

Kursusindbydelse - Landbrugsseminar 2019

For landbrugserhvervets rådgivere og finansielle samarbejdspartnere med særligt fokus på afvikling, generationsskifte og omstrukturering.

Denne kursusindbydelse med kursusprogram er særligt rettet til landbrugets økonomi- og virksomhedsrådgivere og revisorer, inhouse advokater, finansielle samarbejdspartnere og landbrugsmæglere.

Der er tale om et 2-dageskursus, hvor programmet også giver mulighed for at deltage enten kun dag 1 eller dag 2. Dag 1 starter og slutter med fælles indlæg. Resten af dagen er der fire parallelle kursusforløb, hver med to emner. På dag 2 er der to parallelle kursusforløb, hvor det ene spor (blåt hold) særligt relaterer sig til solvente generationsskifter, omstruktureringer og familieretsudfordringer. Det andet spor (rødt hold) tager afsæt i den nødlidende landmands situation. På seminaret vil du møde såvel interne som eksterne indlægsholdere, der alle har et solidt teoretisk og praktisk kendskab til de udfordringer, landbrugserhvervet kæmper med.

De enkelte indlæg vil, i det omfang det er muligt, tage afsæt i praksisbaserede eksempler og problemstillinger, og indlægsholderne giver deres bud på løsningen af disse udfordringer - også i situationer, hvor retsstillingen ikke er endeligt afklaret.

Programmet honorerer de krav, der stilles til bl.a. advokaters, revisorers og ejendomsmægleres efteruddannelse.

Ved deltagelse begge kursusdage er overnatning i enkeltværelse, middag mv. og aftenkaffe første kursusdag inkluderet i prisen.

Der gives rabat, dels ved tilmelding senest tirsdag 8. oktober 2019 kl. 16.00, dels ved flere tilmeldte fra samme firma – se programmet på de følgende sider.

Eventuelle spørgsmål kan rettes til:
Advokatassistent Lone Falkenberg, direkte tlf.: 88 91 92 70, e-mail: LFA@dahllaw.dk
Advokat Inger Marie Dam, direkte tlf. 88 91 92 48, e-mail: IMD@dahllaw.dk
Advokat Jens Paulsen, direkte tlf. 88 92 92 25, e-mail: JPA@dahllaw.dk

TID OG STED

Onsdag den 20. og torsdag den 21. november 2019.

Hotel Skarrildhus
Sdr. Ommevej 4, Skarrild
6933 Kibæk

DAHL | advokatfirma

Program: Dag 1

Onsdag den 20. november 2019

Fra 08.45	**Morgenmad**	
09.30	**Velkomst - introduktion af dagens program**	
09.45	**Landbruget i fremtiden: Drift, finansiering, omlægning & klima v/fremtidsforsker, ph.d. Jesper Bo Jensen** ■ Landbruget i fremtiden – de kommende middelklasser og den store efterspørgsel efter fødevarer ■ Klimaudfordringer og den nye regering ■ Jordomlægning, gødning og regulering ■ Alternativ anvendelse af jorden – cannabis, solceller og andre alternativer ■ Hvad skal overleve? Hvem skal lukke de andre – finanssektoren eller de primære rådgivere? ■ Finansieringsformer og ejerstrukturer i fremtidens landbrugserhverv	
10.50	**Pause**	
11.15	Hold 1-4 starter	
	Hold 1	**Hold 2**
	Ægtefæller (og samlevende) og insolvens – udvalgte spørgsmål og overvejelser (JHB) ■ Udvalgte emner i krydsfeltet mellem insolvensretten og privat- og skatteretten ■ De nye regler om omstødelse i konkurslovens § 64 – betydning og overvejelser ■ Ægtefællehæftelsen i gældsinddrivelseslovens § 12 – overvejelser om særeje og skilsmisse ■ Indfrielse ved solidarisk hæftelse – overvejelser, navnlig efter SKM 2019.305 VLR	**Ejendomsvurderinger – muligheder og udfordringer (TBS og BRA)** ■ Hvordan inddeles ejendomme fremadrettet efter ejendomsvurderingsloven? ■ Hvordan afgrænser man navnlig landbrug over for anden virksomhed ved vurderingerne? ■ Hvilke vurderingsprincipper finder anvendelse for landbruget og for anden ejendomstype, hvis det, der er på landbrugsejendommen, forsvinder som landbrug? ■ Hvilke skattemæssige konsekvenser kan ændringen medføre? ■ Overblik over muligheder og udfordringer ved den nye ejendomsvurderingslov
	Hold 3	**Hold 4**
	Gældssanering mv. – særligt i forbindelse med konkurs (JPA) ■ Gældssanering via skifteretten ktr. gældseftergivelse via Gældsstyrelsen ■ Almindelig gældssanering ktr. gældssanering i forbindelse med konkurs ■ Generelle gældssaneringsbetingelser ■ Specielle gældssaneringsbetingelser ■ Hvornår under (bo)forløbet kan gældssaneringssag indledes, og hvad kan hindre tidlig indledning? ■ Gældssanering i tilknytning til frivillig akkordforhandling/rekonstruktionsbehandling	**Ekspropriation (TTO)** ■ Overordnet skitsering af ekspropriationsprocessen ■ Optimering i forbindelse med erstatningsudmålingen ■ Beskatning af ekspropriationserstatning ■ Afståelse på ekspropriationslignende vilkår ■ Moms ved ekspropriation
12.00	**Pause**	

OPLÆGSHOLDERE

Jesper Bo Jensen
Fremtidsforsker, ph.d.
Center for fremtidsforskning

Lene Gade Hovmøller (LGH)
Landbrugskundedirektør
Vækstfonden

Thomas Nymark (TNY)
Landbrugschef
Ringkjøbing Landbobank

Johs. Enevoldsen (JEN)
Reg. revisor
Vestjysk

Pernille Stenstrup Christiansen (PSC)
Landechef Landbrug DK
Danske Bank
Realkredit Danmark

Brian Skov Nielsen (BSN)
Områdedirektør
Sydbank

Ricky Maron Friis Weissenborn (RMW)
Specialkonsulent, landinspektør
Miljø og Fødevareministeriet

Per Ørts Vinstrup (PØV)
Afdelingsdirektør Landbrug Nord
Jyske Bank

Claus Bech Jensen (CBJ)
Chefkonsulent
Kolding Herreds Landbrugsforening

DAHL | advokatfirma

Program: Dag 1 fortsat

Onsdag den 20. november 2019

13.15	Hold 5-8 starter	
	Hold 5	**Hold 6**
	Kontraktsforhold i konkurs/rekonstruk- tion/ frivillige ordninger (IMD) ■ Leasingkontrakter ktr. købekontrakter – hvem tilfalder evt. friværdi? ■ Kontraktsforhold vedrørende løbende ydelser i øvrigt, herunder særligt forpagtningskontrakter ■ Konsekvenser ved indledning af insolvens- behandling "på uheldige/heldige tidspunkter i sæsonen" ■ Lejekontrakter ■ Ansættelseskontrakter/medarbejder- forpligtelser/ medarbejderrettigheder ■ Håndtering af kontraktsforhold i forbindelse med frivillige ordninger	**Finansiering – muligheder og umuligheder (LGH, MBH og BRA)** ■ Sondringen mellem intern og ekstern finansiering – forskelle og ligheder ■ Særlige udfordringer ved landbrug – store balancesummer mv. ■ Finansiering mv. via Vækstfonden ved generationsskifte og nye investeringer ■ Drift af landbrug i forskellige juridiske enheder – selskab og VSO – hvilke udfor- dringer udløser det? ■ Hvilken finansiering kan ske lovligt via et selskab, og hvornår er det ulovligt? ■ Beskatning af kapitalejerlån, sikkerheder mv. fra selskaber – hvornår og hvordan? – er der muligheder på området? ■ Beskatning af udlån fra VSO – hvad er ram- men og konsekvenserne heraf? ■ Overblik over hvornår man skal vælge mel- lem intern ktr. ekstern finansiering?
	Hold 7	**Hold 8**
	Rekonstruktion m.v. – særligt: hvornår og hvor- for? og kun lidt: hvordan? (TNY, JEN og JPA) ■ Begrebet rekonstruktion – sondring mellem ophørende og fortsat drift ■ Marginalpanthaverbetragtning ■ Rekonstruktionsfordele ■ Rekonstruktionsulemper ■ "Gulerodsmetoden ktr. stokkemetoden" ■ Manøvredygtigheden - den reelle beslutnings- kompetence – hovedkreditors/panthavers indflydelse på processen ■ Fagligheds- og habilitetssikring ■ Omkostningsbesparende – et faktum, trods alle myter	**Alternativ anvendelse af landbrugsejendom- me (TTO)** ■ Muligheder for alternativ anvendelse af overflødiggjorte bygninger ■ Solcelleparker og landvindmøller ■ Nødvendigt plangrundlag ■ Beskyttelseshensyn i anden lovgivning ■ Usikkerheder/risici ■ Tilskud ■ Erhvervsbeskatning ■ Klagesager
15.30	**Pause**	
15.50	**Ledelsesmæssige styrker og svagheder – bank- betragtninger** v/landechef Landbrug DK, Pernille Stenstrup Christiansen, Danske Bank/Realkredit Danmark og områdedirektør Brian Skov Nielsen, Sydbank To individuelle oplæg med efterfølgende debat.	
17.00	**Dagens faglige program er slut**	
17.45	**Ikke fagligt indslag**	
19.15	**Middag**	

Jens H. Bangsgaard (JHB)
Advokat (H)/Partner
DAHL advokatfirma

Troels Behnke Skak (TBS)
Specialistadvokat (L)
DAHL advokatfirma

Bent Ramskov (BRA)
Advokat (H), ph.d., HD-R/Partner
DAHL advokatfirma

Tina Toft (TTO)
Specialistadvokat (L)
DAHL advokatfirma

Inger Marie Dam (IMD)
Specialistadvokat
DAHL advokatfirma

Malene Britt Hansen (MBH)
Specialistadvokat
DAHL advokatfirma

Martin Jørgensen (MAJ)
Advokat (H)/Partner
DAHL advokatfirma

Jens Paulsen (JPA)
Advokat (H)/Partner
DAHL advokatfirma

DAHL | advokatfirma

Program: Dag 2

Torsdag den 21. november 2019

Fra 07.15	**Morgenmad**	
08.15	**Jordfordeling v/specialkonsulent, landinspektør Ricky Maron Friis Weissenborn, Miljø- og Fødevareministeriet** ■ Introduktion til jordfordelingsværktøjet ■ Jordfordelingen som juridisk størrelse ■ Jordfordelingens placering ift. anden lovgivning ■ Jordfordeling og skattemæssige forhold ■ Landbrugsstyrelsens rolle ved jordfordeling – "fødselshjælper" ■ Jordfordelingsværktøjet og fremtidige udfordringer ■ Frivillighed ktr. ekspropriation	
09.30	**Pause**	

RØDT HOLD

BLÅT HOLD

09.55	**(Lyse)rød landmand og hvad så?** **(PØV, CBJ, LGH, JPA og forhåbentlig en "blind passager" – ordstyrer: Inger Marie Dam)** ■ Transparens og inddragelse af kreditorerne/panthaverne – de har den reelle beslutningskompetence ■ Er alle "banditter" hele vejen rundt? ■ Hvem har serveretten eller servepligten? ■ Med evnerne følger pligten, og med retten følger ansvaret ■ Hvem vil og kan tage (ny) risiko? ■ Hvor er Vækstfonden, Dansk Landbrugskapital, kreditforeningerne, pengeinstitutterne og pensionskasserne? – bankordninger o.l. ■ Er pengeinstitutter "reelle" samarbejdspartnere eller "blot" kreditorer? (udfordring af repræsentanter for den finansielle sektor) ■ Hvor mange landbrugsbedrifter befinder sig på dødsgangen (uden at være hverken tiltalt eller dømt)? ■ Skal tinglysningslovens § 37 ændres? ■ Behov for en særlig (summarisk) rekonstruktionsløsning for landbrug? ■ Er det offentlige mest med- eller modspiller? ■ Hvor er landbrugets rådgivningscentre, andelsselskaberne og SKAT/Gældsstyrelsen i forhold til nødlidende landmænd og disses kreditorer – er alle sig selv nærmest?	**1. Generationsskifte og omstrukturering – nyheder og (u)muligheder (2/3 af tiden) (BRA/MAJ)** **2. Sikring af virksomheden mod risiko fra privatsfærens (1/3 af tiden) (BRA/MAJ)** ■ Generationsskifteværktøjer – kort og generelt ■ Regeringens tilbagerulning af afgiftsnedsættelsen, mulig introduktion af en 30% afgift, hævning af beskatning af aktieindkomsten fra 42% til 45% og forøgelse af beskatningen af positiv kapitalindkomst fra 42% til 52% ■ Hvordan optimeres en virksomhed og et generationsskifte ud fra de forventede nye vilkår? ■ Overdragelse med succession – ny praksis med bl.a. opsparet overskud – hvordan optimeres det? ■ +/+ 15% reglen – reglens anvendelse, herunder når der foreligger særlige omstændigheder ■ Værdiansættelse af unoterede kapitalandele ved overdragelse mellem fysiske personer og selskaber ■ A-/B-aktiemodellen – hvad er vilkårene herfor i dag? ■ Dødsfald og skilsmisse kan være likviditetskrævende – et overblik ■ Hvordan sikres going concern for virksomheden? ■ Case baseret gennemgang af en virksomhed med angivelse af risici og hvordan disse afdækkes ■ Håndtering af udfordringer, eksempelvis når en del af formuen skal gøres likvid, når en af de personer, der bærer sikkerhederne, forsvinder og når afdøde har umyndige børn ■ Hvad kan sikres internt ved testamente og ægtepagt og hvad skal sikres eksternt, f.eks. med forsikringsordninger?
12.15	**Frokost**	
13.15	**Rødt hold - fortsat**	**Blåt hold - fortsat**
14.00	**Pause**	
14.20	**Regeringens lovkatalog og/eller opsamling**	
14.55	**På gensyn**	
15.00	**Slut for denne gang**	



Praktisk information

MÅLGRUPPE
Landbrugserhvervets rådgivere og finansielle samarbejdspartnere, særligt økonomi- og virksomhedsrådgivere og revisorer, inhouse advokater, finansielle samarbejdspartnere og landbrugsmæglere.

FORMÅL
Formålet er på baggrund af praksisbaserede eksempler at opdatere deltagerne på status i forhold til afviklinger, generationsskifter og omstruktureringer, herunder håndtering af skatteretlige udfordringer ved såvel insolvensbehandling som ved solvente tiltag.

INDHOLD
Indholdet fremgår af ovenstående program, som er påtænkt afviklet med størst mulig deltagerinvolvering; bl.a. af denne grund er kurset gruppeopdelt det meste af dag 1.

MINIMUMSDELTAGELSE
Gennemførelse af de 2x4 parallelle kursusforløb dag 1 forudsætter minimum 10 deltagere per hold.

KURSUSPOINT
- For deltagelse i hele kurset gives 13 kursuspoint.
- For deltagelse dag 1 gives 7 kursuspoint.
- For deltagelse dag 2 gives 6 kursuspoint.

FORPLEJNING, KURSUSBEVIS MV.
Begge dage serveres morgenmad, frokost og eftermiddagskaffe.
Ved deltagelse begge kursusdage er overnatning i enkeltværelse, middag og aftenkaffe første kursusdag inkluderet i prisen.

Der udleveres kursusbevis.

PRIS
Kursusprogrammet er tilrettelagt således, at deltagelse den ene kursusdag ikke forudsætter deltagelse den anden kursusdag.
- Første deltager per firma per dag: 2400 ekskl. moms
- Anden deltager per firma per dag: 2100 ekskl. moms
- Yderligere deltagere per firma per dag: 1800 ekskl. moms

HVOR?
Hotel Skarrildhus, Sdr. Ommevej 4, Skarrild, 6933 Kibæk
www.sinatur.dk/hoteller/hotel-skarrildhus/hotel

HVORNÅR?
Onsdag den 20. november 2019 kl. 9.30 (morgenmad fra kl. 8.45) til og med torsdag den 21. novmber 2019 kl. 15.00.

TILMELDING OG TILMELDINGSFRIST
Tilmelding til kurset bedes ske ved udfyldelse af vedlagte tilmeldingsblanket, der snarest og senest 31. oktober 2019 sendes til Lone Falkenberg: LFA@dahllaw.dk, tlf.: 88 91 92 70.

RABAT VED HURTIG TILMELDING
Tilmeldinger, der modtages senest mandag 8. oktober 2019 kl. 16.00, præmieres med en rabat på 10 % af deltagerbetalingen.

AFBUD
Ved afbud efter 5. november 2019 opkræves et afbestillingsgebyr på 1000 kr. ekskl. moms per kursusdag per deltager.

DAHL | advokatfirma

Tilmeldingsblanket

Tilmelding til landbrugsseminar 2019

Firma: _____

Adresse: _____

_____

Navn: _____

Tlf.: _____

E-mail: _____

☐ Jeg deltager **begge** kursusdage med middag og overnatning
☐ Jeg deltager dag 1 (med middag - uden overnatning)
☐ Jeg deltager dag 1 (uden middag - uden overnatning)
☐ Jeg deltager dag 2

Kursusdag 1, kl. 11.15: Vælg ét hold:

☐ Hold 1
☐ Hold 2
☐ Hold 3
☐ Hold 4

Kursusdag 1, kl. 13.15: Vælg ét hold:

☐ Hold 5
☐ Hold 6
☐ Hold 7
☐ Hold 8

Kursusdag 2

☐ Rødt hold

☐ Blåt hold

☐ Jeg giver tilladelse til, at kursusinvitationer og andet fagligt materiale, der relaterer sig til rådgivning over for landbrugserhvervet, kan sendes til mig pr. mail:

_____

(underskrift)

Blanketten returneres pr. mail til Lone Falkenberg: LFA@dahllaw.dk - rabat ved hurtig tilmelding (inden 08.10.2019 kl. 16.00) og ved flere fra samme firma (se programmet)
Evt. spørgsmål kan også rettes til Lone Falkenberg på direkte tlf. 88 91 92 70.

DAHL | advokatfirma