



Commercial Real Estate

Vurdering af din risiko og optimering af dit afkast

Når du ejer, udvikler, drifter og handler med fast ejendom, er korrekt håndtering af muligheder og risici afgørende for maksimering af afkastet. Få et sundhedstjek af din virksomhed med udgangspunkt i en række fokusområder.



KØB

Due diligence samt finansiell, skattemæssig og selskabsretlig planlægning

UDVIKLING

Nybyggeri, modernisering og konvertering, herunder optimering af dine kontrakter

DRIFT

Erhvervs- og boliglejerforhold, herunder risikoafdækning i lejekontrakter, lejevilkår, valg af lejeopkrævningsmodel, skattemæssige forhold, ejendomsvurdering, momsregistrering

SALG

Tilbudspligt, due diligence, skatteoptimering og begrænsning af sælgers risiko

Du får målrettet sparring og gode råd med fokus på din risiko og dine muligheder for optimering på de udvalgte punkter.

Tilbud om professionel sparring

Vi inviterer dig til et møde af 45 minutters varighed. Forinden skal du vælge tre områder ud af de fire udvalgte fokuspunkter, som du ønsker at sparre med os om på mødet. For at du får mest mulig værdi ud af mødet, vil du forud for mødet skulle sende os en række oplysninger. Med udgangspunkt i disse oplysninger foretager vi en vurdering, som du får resultatet af på mødet.

Alt efter behov vil der være tale om 1-3 sparringsmøder, hvor du får vores vurdering af, hvad vi ser af muligheder for at formindske din risiko og optimere dit afkast.

Vil du vide mere?



Torsten Viborg Pedersen
Advokat / Partner

☎ 52 17 28 17
✉ tvp@dahlallaw.dk



Jesper Høj Josefsen
Advokat / Associeret partner

☎ 61 91 51 02
✉ jhj@dahlallaw.dk



Mikkel Fisker
Advokat (H) / Associeret partner

☎ 26 31 75 33
✉ mfi@dahlallaw.dk